



ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/17	JUNTA DE GOVERN LOCAL

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data:

29 / d'abril / 2025

Durada:

Des de les 20:30 fins a les 20:50

Lloc:

Sala de reunions

Presidida per:

DAVID FONT SIMON

Secretari:

MONTSERRAT MORERA CAMPRUBI

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
	Aina Alarcon Ballonga	SÍ
	DAVID FONT SIMON	SÍ
	GERARD IGLESIAS LOPEZ	SÍ
	Jordi Macia Boix	NO
	LLUÍS VALL CARRILLO	SÍ
	LOURDES ROSET GAMISANS	SÍ
	MARISA BISBAL PEREZ	NO
	MIQUEL SERRA PEÑA	SÍ
	PERE TEIXIDOR CAROL	SÍ
	RAMONA SAEZ BELMONTE	SÍ
	TERESA TERRICABRES POUS	SÍ

SECRETÀRIA INTERVENTORA (1 de 2)

Data Signatura: 06/05/2025
HASH: d25465251d8d6989b5895f3498d4c23



ALCALDE (2 de 2)

Data Signatura: 07/05/2025
HASH: 14047a3d3d5f18db801835b9278bcb651



ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2025-0014 Data: 06/05/2025



Excuses d'assistència presentades:

1. Jordi Macia Boix:
«Peroide vacacional»
2. MARISA BISBAL PEREZ:
«Motiu familiar»

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) APROVACIO ACTES

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

S'aprova per unanimitat

B) CONTRACTACIO

Expedient 719/2025. Contractacions. Contractació menor de la coordinació de seguretat i salut i control de qualitat de les obres d'urbanització per a la pacificació i renaturalització de l'entorn de la llera oest del riu Llobregat al centre de Gironella

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

A la vista dels següents antecedents:

E x p e d i e n t	Procediment	R e s o l u c i ó	D e s t a
2 4 6 / 2 0	EXPEDIENT DE CONTRACTACIONS - CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ PER A LA PACIFICACIÓ I RENATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA LLERA OEST DEL RIU LLOBREGAT, Obra, CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ PER A LA PACIFICACIÓ I		



2	RENATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA LLERA OEST DEL RIU LLOBREGAT, 301.		
5	TECNICS, URBANITZACIÓ PER A LA PACIFICACIÓ I RENATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA LLERA OEST DEL RIU LLOBREGAT		

E x p e d i e n t	Procediment	R e s o l u c i ó	D a t a
7 1 8/ 2 0 2 5	EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ - CONTRACTACIÓ MENOR DE LA DIRECCIÓ D'OBRA DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ PER A LA PACIFICACIÓ I RENATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA LLERA OEST DEL RIU LLOBREGAT AL CENTRE DE GIRONELLA		

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Proposta del Servei	22/04/2025	
Informe de Secretaria	22/04/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	23/04/2025	

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte:	Serveis
Subtipus del contracte:	Serveis d'arquitectura i enginyeria
Objecte del contracte:	CONTRACTACIÓ DE LA COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ PER A LA PACIFICACIÓ I RENATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA LLERA OEST DEL RIU LLOBREGAT AL CENTRE DE GIRONELLA
Procediment de contractació:	Menor
Tipus de Tramitació:	Ordinària



Valor estimat del contracte:	3.600,00 €
IVA:	756,00 €
Preu:	4.356,00 €
CPV:	71317210-8
Durada	6 mesos

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

S'ACORDA

PRIMER. Aprovar el contracte de COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ PER A LA PACIFICACIÓ I RENATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA LLERA OEST DEL RIU LLOBREGAT AL CENTRE DE GIRONELLA, per import de 3.600,00 euros més 756,00 euros d'IVA essent el total de 4.356,00 euros.

SEGON. Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

L'objecte del present contracte es justifica pels serveis d'assessorament tècnic per a dur a terme les taques associades a la Coordinació de Seguretat i Salut i el Control de Qualitat de les obres del PROJECTE D'URBANITZACIÓ PER A LA PACIFICACIÓ I RENATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA LLERA OEST DEL RIU LLOBREGAT AL CENTRE DE GIRONELLA.

quedant acreditat que la contractació de COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ PER A LA PACIFICACIÓ I RENATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA LLERA OEST DEL RIU LLOBREGAT AL CENTRE DE GIRONELLA, mitjançant un contracte menor de serveis és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

TERCER. Justificar la no alteració de l'objecte del contracte pels següents motius:

L'objecte del contracte es ceneix estrictament al servei de Coordinació de Seguretat i Salut i el Control de Qualitat del PROJECTE D'URBANITZACIÓ PER A LA PACIFICACIÓ I RENATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA LLERA OEST DEL RIU LLOBREGAT AL CENTRE DE GIRONELLA mentre duri la present actuació amb un termini d'execució de sis mesos des de la data d'inici.

QUART. Contractar amb J.C.S la prestació descrita en els antecedents.

CINQUÈ. Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament.

SISÈ. Notificar el present Acord a l'adjudicatari.



SETÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

VUITÈ. Publicar el present Acord al Portal de Transparència de l'Ajuntament

Expedient 725/2025. Contractacions. Contractació menor - Subministrament i instal·lació d'una zona d'ombra al pati de l'escola Gironella

Favorable Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Proposta del Servei	23/04/2025	
Informe de Secretaria	23/04/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	23/04/2025	

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte:	Subministraments
Subtipus del contracte:	Subministrament de zones d'ombra
Objecte del contracte:	SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UNA ZONA D'OMBRA AL PATÍ DE L'ESCOLA GIRONELLA.
Procediment de contractació:	Menor
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	14.997,00€
IVA:	3.149,37€
Preu:	18.146,37€
CPV:	44212320-8
Durada	1 MES

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,



S'ACORDA

PRIMER. Aprovar el contracte de SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UNA ZONA D'OMBRA AL PATÍ DE L'ESCOLA GIRONELLA, per import de 14.997,00 euros més 3.149,37 euros d'IVA essent el total de 18.146,37 euros.

SEGON. Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

L'Escola Gironella no disposa d'espais de refugi per l'alumnat durant les hores de més insolació solar i s'ha demanat per part de l'equip directiu una solució a aquesta problemàtica; la instal·lació d'una zona d'ombra mitjançant veles per a crear una zona d'ombra es creu una opció molt viable i útil per tal de dotar l'espai d'una zona amb una sensació tèrmica molt menor on l'alumnat pugui refugiar-se de radiació solar directe.

quedant acreditat que la contractació de SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UNA ZONA D'OMBRA AL PATÍ DE L'ESCOLA GIRONELLA, mitjançant un contracte menor de subministraments és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

TERCER. Justificar la no alteració de l'objecte del contracte pels següents motius:

L'objecte del contracte es ceneix estrictament al subministrament i instal·lació zona d'ombra mitjançant veles al pati d'infantil de l'Escola Gironella d'acord amb les característiques descrites en el pressupost adjunt a l'expedient.

QUART. Contractar amb MOM MUNTATGES I MANTENIMENTS S.L. la prestació descrita en els antecedents.

CINQUÈ. Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament.

SISÈ. Notificar el present Acord a l'adjudicatari.

SETÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

VUITÈ. Publicar el present Acord al Portal de Transparència de l'Ajuntament

Expedient 728/2025. Devolució de la Garantia de la construcció d'una promoció Municipal d'habitatges de protecció oficial, amb redacció de projecte al municipi de Gironella

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

En relació amb l'expedient relatiu a la DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DE LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PROMOCIÓ MUNICIPAL D'HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL, AMB REDACCIÓ DE PROJECTE, AL MUNICIPI DE GIRONELLA, DINS EL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PELS FONS NEXT GENERATION EU

--	--	--	--



Expedient	Procediment	Resolució	Data
1028/2023	Contractacions	JGL/2025/14	01/04/2025

Es considera necessària la devolució de la següent garantia definitiva:

Tipus de Garantia	Garantia	Data de Constitució	Data de Venciment
Aval	TRANSFERÈNCIES DE 4.703,28€	_____	_____
Entitat Avalista		Núm. d'Aval	Data de Dipòsit
_____		_____	_____
_____		_____	_____

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de l'Interessat	14/04/2025	
Provisió d'Alcaldia	24/04/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	24/04/2025	

Examinada la documentació que l'acompanya,

S'ACORDA

PRIMER. Procedir a la devolució de la garantia definitiva per l'import de 4.703,28 €.

SEGON. Notificar la present Resolució a l'interessat, amb indicació dels recursos pertinents.

Expedient 718/2025. Contractacions. Contractació menor de la direcció per a la pacificació i renaturalització de l'entorn de la llera oest del riu Llobregat al centre de Gironella

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

A la vista dels següents antecedents:

E	Procediment	R	D
x		e	a
p		s	o
e		o	a
d		l	
i		u	
e		c	
n		i	
t		ó	
2	EXPEDIENT DE CONTRACTACIONS - CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL		



4 6 / 2 0 2 5	PROJECTE D'URBANITZACIÓ PER A LA PACIFICACIÓ I RENATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA LLERA OEST DEL RIU LLOBREGAT, Obra, CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ PER A LA PACIFICACIÓ I RENATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA LLERA OEST DEL RIU LLOBREGAT, 301. TECNICS, URBANITZACIÓ PER A LA PACIFICACIÓ I RENATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA LLERA OEST DEL RIU LLOBREGAT	
7 1 9 / 2 0 2 5	EXPEDIENT DE CONTRACTACIONS - CONTRACTACIÓ MENOR DE LA COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ PER A LA PACIFICACIÓ I RENATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA LLERA OEST DEL RIU LLOBREGAT AL CENTRE DE GIRONELLA	

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Proposta del Servei	22/04/2025	
Informe de Secretaria	22/04/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	23/04/2025	

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte:	Serveis
Subtipus del contracte:	Direccions d'Obra i similars
Objecte del contracte:	CONTRACTACIÓ MENOR DE LA DIRECCIÓ D'OBRA DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ PER A LA PACIFICACIÓ I RENATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA LLERA OEST DEL RIU LLOBREGAT AL CENTRE DE GIRONELLA
Procediment de contractació:	Menor
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	14.970,00 euros



IVA:	3.143,70 euros
Preu:	18.113,70 euros
CPV:	71000000-8
Durada	6 mesos

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

S'ACORDA

PRIMER. Aprovar el contracte de DIRECCIÓ D'OBRA DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ PER A LA PACIFICACIÓ I RENATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA LLERA OEST DEL RIU LLOBREGAT AL CENTRE DE GIRONELLA, per import de 14.970,00 euros més 3.143,70 euros d'IVA essent el total de 18.113,70 euros.

SEGON. Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

L'objecte del present contracte es justifica pels serveis d'assessorament tècnic per a dur a terme la Direcció d'Obra de les obres del PROJECTE D'URBANITZACIÓ PER A LA PACIFICACIÓ I RENATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA LLERA OEST DEL RIU LLOBREGAT AL CENTRE DE GIRONELLA. Per a la realització d'aquest objecte es requereix de l'especialització tècnica en la realització de Direcció Facultatives d'Obra i es requereix la titulació d'Arquitecte d'acord amb l'article 12 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.

quedant acreditat que la contractació de DIRECCIÓ D'OBRA DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ PER A LA PACIFICACIÓ I RENATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA LLERA OEST DEL RIU LLOBREGAT AL CENTRE DE GIRONELLA, mitjançant un contracte menor de serveis és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

TERCER. Justificar la no alteració de l'objecte del contracte pels següents motius:

L'objecte del contracte es ceneix estrictament al servei de Direcció d'Obra del PROJECTE D'URBANITZACIÓ PER A LA PACIFICACIÓ I RENATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA LLERA OEST DEL RIU LLOBREGAT AL CENTRE DE GIRONELLA mentre duri la present actuació amb un termini d'execució de sis mesos des de la data d'inici.

QUART. Contractar amb G.R.C la prestació descrita en els antecedents.

CINQUÈ. Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament.

SISÈ. Notificar el present Acord a l'adjudicatari.

SETÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'impost sobre el Valor Afegit.



VUITÈ. Publicar el present Acord al Portal de Transparència de l'Ajuntament.

Expedient 1028/2023. Contractacions. Adjudicació de la Fase 1 consistent en Redacció del projecte executiu del contracte d'obres per a la construcció d'una promoció municipal d'habitatges de protecció oficial	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

A la vista dels següents antecedents:

Expedient	Procediment	Resolució	Data
1063/2022	Subvencions – Convocatòria de selecció de propostes d'actuacions per a la construcció d'habitatges a Les Eres en arrendament social, fons Next Generation EU	Resolució Agència de l'Habitatge de Catalunya	23.11.2022

Expedient	Procediment	Resolució	Data
704/2023	Convenis – Aprovació del conveni regulador per a la construcció de 20 habitatges de protecció públics energèticament eficients a Gironella, en el marc del PRTR	Acord JGL	02.05.2023

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data /Núm.	Observacions
Proposta de contractació del Servei	21.08.2023	
Informe de Secretaria	21.08.2023	
Plec prescripcions tècniques	21.08.2023	
Plec de clàusules administratives	21.08.2023	
Resolució d'Alcaldia	21.08.2023	
Anunci de licitació	31.08/2023	



Acta de la mesa de contractació d'obertura de Sobre 1	05.09.2023	
Acta de la mesa de contractació d'obertura de Sobre 2	05.09.2023	
Informe de valoració tècnica	07.09.2023	
Acta de la mesa de contractació d'obertura de Sobre 3	08.09.2023	
Informe de valoració tècnica	08.09.2023	
Acta de la mesa de contractació de classificació d'ofertes i proposta d'adjudicació	12.09.2023	
Requeriment al licitador	12.09.2023	
Presentació de la documentació	20.09.2023	
Resolució d'Alcaldia	02.10.2023	
Requeriment al licitador	17.01.2025	
Presentació de la documentació	28.01.2025	
Resolució d'Alcaldia	04.02.2025	
Informe de Secretaria	02.04.2025	
Plec de clàusules administratives	02.04.2025	
Resolució d'Alcaldia	15.04.2025	
Acta de la mesa de contractació d'obertura de Sobre 1	22.04.2025	
Acta de la mesa de contractació d'obertura de Sobre 2	22.04.2025	
Acta de la mesa de contractació d'obertura de Sobre 3	22.04.2025	
Informe de valoració tècnica	22.04.2025	
Acta de la mesa de contractació de classificació d'ofertes i proposta d'adjudicació	22.04.2025	
Resolució d'alcaldia	22.04.2025	



	5	
Requeriment al licitador	22.04.2025	
Presentació de la documentació	24.04.2025	

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte:	Obres
Objecte del contracte:	CONTRACTE D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PROMOCIÓ MUNICIPAL D'HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL, AMB REDACCIÓ DE PROJECTE, AL MUNICIPI DE GIRONELLA, DINS EL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PELS FONS NEXT GENERATION EU
Procediment de contractació:	Obert
Tipus de Tramitació:	Urgent
Valor estimat del contracte:	2.732.339,91 €
Pressupost base de licitació IVA exclòs:	2.732.339,91 €
IVA %:	21% (redacció projecte i direcció facultativa) 10% (obres de construcció)
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	3.009.919,74 €
Data d'inici del contracte:	-
Data de finalització del	31.05.2026

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2025-0014 Data: 06/05/2025



contracte

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

S'ACORDA

PRIMER. Adjudicar la Fase 1 consistent en Redacció del projecte executiu del contracte D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PROMOCIÓ MUNICIPAL D'HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL, AMB REDACCIÓ DE PROJECTE, AL MUNICIPI DE GIRONELLA, DINS EL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PELS FONS NEXT GENERATION EU en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

ADJUDICATARI	PREU (FASE 1)
SERVIOBRES QUERALT,SLU	39.507,55€ + IVA

SEGON. Són característiques i avantatges determinants de què hagi estat seleccionada l'oferta presentada pel citat adjudicatari, les següents:

—PROPOSICIÓ MÉS AVANTATJOSA PRESENTADA AL PROCÉS DE LICITACIÓ.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent per import de 39.507,55 euros + IVA.

QUART. Adonar del present Acord a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedixin.

CINQUÈ. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

SISÈ. Designar com a responsable del contracte a DAVID FONT SIMON.

SETÈ. Notificar a SERVIOBRES QUERALT,SLU adjudicatari del contracte, el present Acord advertint-lo que la signatura del contracte es realitzarà per mitjans electrònics.

VUITÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

NOVÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Expedient 614/2025. Contractacions. Contractació menor d'obres - Construcció de zones d'ombra i zones d'estada a la gespa de la piscina Municipal

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



Resolució:

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Proposta del Servei	22/04/2025	
Informe de Secretaria	23/04/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	23/04/2025	

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte:	Obres
Subtipus del contracte:	Construcció de pèrgoles
Objecte del contracte:	CONSTRUCCIÓ DE ZONES D'OMBRA I ZONES D'ESTADA A LA GESPA DE LA PISCINA MUNICIPAL.
Procediment de contractació:	Menor
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	28.829,00€
IVA:	21%
Preu:	34.883,09€
CPV:	44000000-0
Durada	1 mes

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

S'ACORDA

PRIMER. Aprovar el contracte de CONSTRUCCIÓ DE ZONES D'OMBRA I ZONES D'ESTADA A LA GESPA DE LA PISCINA MUNICIPAL, per import de 28.829,00 euros més 6.054,09 euros d'IVA essent el total de 34.883,09 euros.

SEGON. Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

L'actuació que es planteja mitjançant aquest contracte persegueix una millora pel que fa la zona d'estada, dotant-la de tres espais diferenciats per al descans de les persones usuàries de les espais. Per aconseguir aquesta finalitat es construiran tres estructures d'uns 36m2 cadascuna amb característiques diferenciades per donar-hi versatilitat.



quedant acreditat que la contractació de CONSTRUCCIÓ DE ZONES D'OMBRA I ZONES D'ESTADA A LA GESPA DE LA PISCINA MUNICIPAL, mitjançant un contracte menor d'obres és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

TERCER. Justificar la no alteració de l'objecte del contracte pels següents motius:

L'objecte del contracte es ceneix estrictament a les obres de construcció de zones d'ombra i zones d'estada a la gespa de la piscina municipal de Gironella ubicada a la Zona Esportiva d'acord amb les característiques del pressupost adjunt a l'expedient.

QUART. Contractar amb MADERAS CUNILL, S.A. la prestació descrita en els antecedents.

CINQUÈ. Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament.

SISÈ. Notificar el present Acord a l'adjudicatari.

SETÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

VUITÈ. Publicar el present Acord al Portal de Transparència de l'Ajuntament.

Expedient 720/2025. Enjardinament de la parada d'autobusos.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Proposta de contractació del Servei	29/04/2025	
Provisió d'Alcaldia sol·licitant Informe de Secretaria	29/04/2025	
Informe de Secretaria	29/04/2025	
Provisió d'Alcaldia sol·licitant Informes	29/04/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	29/04/2025	

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte:	Subministraments
Subtipus del contracte:	Subministrament de plantes i arbres
Objecte del contracte:	CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'ENJARDINAMENT DE L'ESTACIÓ DE BUS DE GIRONELLA
Procediment de	Menor



contractació:	
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	12.978,55 €
IVA:	2.725,50 €
Preu:	15.704,05 €
CPV:	77311000-3
Durada	1 mes

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

S'ACORDA

PRIMER. Aprovar el contracte per a l'ENJARDINAMENT DE L'ESTACIÓ DE BUS DE GIRONELLA, per a quantitat de 12.978,55 euros més 2.725,50 euros corresponents a l'import de l'IVA essent el total de l'adjudicació de 15.704,05 euros.

SEGON. Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

L'OBJECTE DEL PRESENT CONTRACTE ÉS EL SUBMINISTRAMENT DE PLANTES I ARBRES PER A L'ENJARDINAMENT DELS ENTORNS DE LA PARADA D'AUTOBUSOS, DOTANT L' ESPAI D'ARBUSTOS I ARBRES ADAPTATS A LA CLIMATOLOGIA DE LA ZONA, AIXÍ COM LA INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ DEL SÒL MITJANÇANT MALLA ANTI-HERBES I ESCORÇA MULCHING.

quedant acreditat que la contractació de l'ENJARDINAMENT DE L'ESTACIÓ DE BUS DE GIRONELLA, mitjançant un contracte menor de subministraments és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

TERCER. Justificar la no alteració de l'objecte del contracte pels següents motius:

L'OBJECTE DEL CONTRACTE ES CENYEIX ESTRICAMENT AL SUBMINISTRAMENT DE LES PLANTES I ELS ARBRES NECESSARIS PER TAL D'ENJARDINAR ELS ENTORNS DE LA PARADA D'AUTOBUSOS A L'AVINGUDA CATALUNYA, D'ACORD AMB EL PRESSUPOST ADJUNT A L'EXPEDIENT.

QUART. Contractar amb ALPEX JARDI SL, la prestació descrita en els antecedents.

CINQUÈ. Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament.

SISÈ. Notificar el present Acord a l'adjudicatari.



SETÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

VUITÈ. Publicar el present Acord al Portal de Transparència de l'Ajuntament

Expedient 732/2025. Execucions de Contractes. Aprovació de l'avaluació de riscos de les obres d'estabilització del talús de la part posterior de l'avinguda Catalunya, 1	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Presentació pel Contractista del Pla	24/04/2025	
Provisió d'Alcaldia	24/04/2025	
Informe del Coordinador en matèria de Seguretat i Salut	24/04/2025	

Examinada la documentació que l'acompanya,,

S'ACORDA

PRIMER. Aprovar l'Avaluació de riscos redactat per:

Nom i Cognoms/Raó Social	NIF/CIF
SOLUTIOMA, S.L.	B658.....

Per a l'execució de la següent obra:

OBRES D'ESTABILITZACIÓ DEL TALÚS DE LA PART POSTERIOR DE L'AVINGUDA CATALUNYA, 1					
Procediment: _____		Tramitació: _____		Tipus de contracte: _____	
Classificació _____	CPV: _____	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fòrmula: No	Accepta variants: No	
Pressupost base de licitació: 20.452,97 €		Impostos: 21%		Total: 24.748,09 €	
Valor estimat del contracte: 20.452,97 €		Impostos: 21%		Total: 24.748,09 €	
Data d'inici execució: _____	Data fi execució: _____	Durada execució: _____	Durada màxima: _____		
Garantia provisional: No		Garantia definitiva: Sí		Garantia complementària: No	



SEGON. Que es doni trasllat d'aquest acord del contractista de les obres i al Coordinador de Seguretat perquè procedeixi a la seva comunicació a l'autoritat laboral.

TERCER. L'Avaluació de riscos estarà en l'obra a disposició permanent dels qui intervinguin en l'execució de l'obra, així com les persones o els òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció en les empreses intervinents en aquesta i els representants dels treballadors de conformitat amb l'indicat en l'article 7.4 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les Disposicions Mínimes de Seguretat i Salut en les Obres de Construcció.

C) URBANISME I VIVENDA

Expedient 700/2025. Llicència d'Ocupació amb contenidor a carrer dels Cots, 3

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Resolució:

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de l'interessat	16/04/2025	
informe dels Serveis Tècnics Municipals	22/04/2025	

S'ACORDA

PRIMER. Concedir a:

Interessat	R.L.P	.....354G
Representant	_____	_____

Llicència d'ocupació de domini públic amb contenidor al carrer dels Cots, 3. Conforme a les característiques que obren en la documentació presentada.

SEGON. Per a això, és necessari ocupar el terreny de domini públic i instal·lar sobre la via pública els següents elements:

- Contenedor

TERCER. La superfície de terreny de domini públic que és necessari procedir a ocupar és de 10m lineals.

QUART. L'ocupació durarà 2 dies.

CINQUÈ. Determinació de la quantia de la liquidació definitiva.



AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DEL SÒL, VOLADA I SUBSÒL DE LA VIA PÚBLICA.

A) Base Imposable (<i>dies d'aprofitament</i>)	2 DIES
B) Tarifa segona (materials de construcció)	3,50 €/DIA, 75 EUR/MES (mínim 20 €)
LIQUIDACIÓ (A x B o bé mínims)	20,00 €

TOTAL A INGRESSAR:

Taxa per Llicència d'Ocupació	20,00 €
TOTAL A INGRESSAR	20,00 €

SISÈ. Com a resultat de la liquidació definitiva, l'interessat ha d'ingressar la quantitat de **20,00 €**.

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament,

ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

SETÈ. El termini per fer efectiu l'import de la llicència és d'un mes a partir de l'endemà de rebre la notificació d'aquest acord. Si en aquest termini no s'ha fet efectiu el pagament el rebut serà tramitat per via executiva.

VUITÈ. Notificar a l'interessat de la concessió de la llicència d'ocupació de béns de domini públic.

Expedient 665/2025. Llicència o Autorització Urbanística. Llicència d'obres per la instal·lació fotovoltaica per autoconsum	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vist que va tenir entrada la sol·licitud de Llicència d'obra per dur a terme LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM, al carrer Bonavista, 45, amb núm. de registre 2025-E-RC-570, presentada per:

Interessat	J.S.F	.....942N
Representant	_____	_____

Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data/Núm.	Observacions



Sol·licitud de la persona interessada	11/04/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	22/04/2025	

S'ACORDA

PRIMER. Concedir llicència d'obra al sol·licitant, per executar l'obra descrita, d'acord amb les següents determinacions:

Finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document de final d'obra, si s'escau, o bé fotografies de l'estat final de l'obra per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita de comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte aprovat i els condicionaments establerts i donar per tancat l'expedient.

SEGON. Aprovar:

L'impost de Construccions, obres i instal·lacions (3,25% o bé mínims):	431,70 €
Bonificació per instal·lacions fotovoltaïques o biomassa (95%)	-410,12 €
La Taxa per Llicències Urbanístiques (0,40% o bé mínims):	25,00 €
TOTAL	46,58 €

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament,

ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

TERCER. El termini per fer efectiu l'import de la llicència és d'un mes a partir de l'endemà de rebre la notificació d'aquest acord. Si en aquest termini no s'ha fet efectiu el pagament el rebut serà tramitat per via executiva.

QUART. Notificar el present acord al titular i a les persones interessades.

Expedient 664/2025. Llicència o Autorització Urbanística. Llicència d'obres per reforma de bany i millora d'accessibilitat	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vist que, amb data 11 d'abril de 2025, va tenir entrada la sol·licitud de Llicència d'Obra per dur a terme REFORMA DE BANY I MILLORA ACCESSIBILITAT al carrer Balmes, 2- escala B 1-1, amb núm. de registre 2025-E-RC-569, presentada per:

Interessat	P.C.C	.....913X
Representant	_____	_____



Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de la persona interessada	11/04/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	22/04/2025	

S'ACORDA

PRIMER. Concedir llicència d'obra al sol·licitant, per executar l'obra descrita, d'acord amb les següents determinacions:

- No es produirà cap modificació ni ampliació de la sol·licitud de les obres.
- Un cop finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document final d'obra, o bé unes fotografies per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita de comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte aprovat i els condicionaments establerts.

SEGON. Aprovar:

L'impost de Construccions, obres i instal·lacions (3,25% o bé mínims) amb una bonificació del 75% per accessibilitat	12,50 €
La Taxa per Llicències Urbanístiques (0,40% o bé mínims):	25,00 €
TOTAL	37,50 €

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament,

ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

TERCER. El termini per fer efectiu l'import de la llicència és d'un mes a partir de l'endemà de rebre la notificació d'aquest acord. Si en aquest termini no s'ha fet efectiu el pagament el rebut serà tramitat per via executiva.

QUART. Notificar el present acord al titular i a les persones interessades.

Expedient 661/2025. Llicència o Autorització Urbanística. Llicència d'obres per reforma interior, façana i tanca perimetral	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



Resolució:

Vist que, amb data 10 d'abril de 2025, va tenir entrada la sol·licitud de Llicència d'Obra per dur a terme REFORMA INTERIOR, FAÇANA I TANCA PERIMETRAL al carrer Font dels Tórracs, 25, amb núm. de registre 2025-E-RC-561, presentada per:

Interessat	M.G.M	.....810F
Representant	_____	_____

Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de la persona interessada	10/04/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	22/04/2025	

S'ACORDA

PRIMER. Concedir llicència d'obra al sol·licitant, per executar l'obra descrita, d'acord amb les següents determinacions:

- No es produirà cap modificació ni ampliació de la sol·licitud de les obres.
- Un cop finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document final d'obra, o bé unes fotografies per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita de comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte aprovat i els condicionaments establerts.

SEGON. Aprovar:

L'impost de Construccions, obres i instal·lacions (3,25% o bé mínims)	243,75 €
La Taxa per Llicències Urbanístiques (0,40% o bé mínims):	30,00 €
TOTAL	273,75 €

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament,

ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

TERCER. El termini per fer efectiu l'import de la llicència és d'un mes a partir de l'endemà de rebre la notificació d'aquest acord. Si en aquest termini no s'ha fet efectiu el pagament el rebut serà tramitat per via executiva.

QUART. Notificar el present acord al titular i a les persones interessades.



Expedient 606/2025. Llicència o Autorització Urbanística. Llicència d'obres per rehabilitació integral de façanes amb Sate

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vist que, amb data 3 de d'abril de 2025, va tenir entrada la sol·licitud de Llicència d'Obra per dur a terme REHABILITACIÓ INTEGRAL EDIFICI UNIFAMILIAR a la carretera de Vic, 15, amb núm. de registre 2025-E-RC-504, presentada per:

Interessat	A.P.G	.....028H
Representant	_____	_____

Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de la persona interessada	03/04/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	08/04/2025	

S'ACORDA

PRIMER. Concedir llicència d'obra al sol·licitant, per executar l'obra descrita, d'acord amb les següents determinacions:

- Un cop finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document final d'obra, o bé unes fotografies per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita de comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte aprovat i els condicionaments establerts.

SEGON. Aprovar:

Base imposable 1	36.020,37 €
Tipus de gravamen	(3,25% X Base imposable) 90% bonificació rehabilitació
A) Base imposable 1.....	117,06 €
Base imposable 2	64.451,90 €
Tipus de gravamen	(3,25% X Base imposable)
B) Base imposable 2	2.094,68
Quota tributària	(0,40% X Base imposable 1+2) o bé mínims
C) Quota tributària	401,92 €
TOTAL (A+B+C)	2.613,66 €



Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament,

ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

TERCER. El termini per fer efectiu l'import de la llicència és d'un mes a partir de l'endemà de rebre la notificació d'aquest acord. Si en aquest termini no s'ha fet efectiu el pagament el rebut serà tramitat per via executiva.

QUART. Notificar el present acord al titular i a les persones interessades.

Expedient 592/2025. Llicència o Autorització Urbanística. Llicència d'obres per reparació de cuina	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vist que, amb data 31 de març de 2025, va tenir entrada la sol·licitud de Llicència d'Obra per dur a terme REPARACIÓ DE CUINA a la carretera Bassacs Bloc 3, 2-2, amb núm. de registre 2025-E-RE-486, presentada per:

Interessat	P.C.O	.....897G
Representant	_____	_____

Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de la persona interessada	31/03/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	08/04/2025	

S'ACORDA

PRIMER. Concedir llicència d'obra al sol·licitant, per executar l'obra descrita, d'acord amb les següents determinacions:

- No es produirà cap modificació ni ampliació de la sol·licitud de les obres.
- Un cop finalitzades les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un document final d'obra, o bé unes fotografies per tal que l'Ajuntament pugui realitzar la visita de comprovació de la correspondència de les obres executades amb el projecte aprovat i els condicionaments establerts.

SEGON. Aprovar:



L'impost de Construccions, obres i instal·lacions (3,25% o bé mínims)	50,00 €
La Taxa per Llicències Urbanístiques (0,40% o bé mínims):	25,00 €
TOTAL	75,00 €

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament,

ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

TERCER. El termini per fer efectiu l'import de la llicència és d'un mes a partir de l'endemà de rebre la notificació d'aquest acord. Si en aquest termini no s'ha fet efectiu el pagament el rebut serà tramitat per via executiva.

QUART. Notificar el present acord al titular i a les persones interessades.

Expedient 603/2025. Llicència o Autorització Urbanística. Llicència d'obres per divisió horitzontal d'edifici plurifamiliar

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vist que amb data 2 d'abril de 2025, va tenir entrada la sol·licitud de DIVISIÓ HORIZONTAL D'EDIFICI PLURIFAMILIAR a la carretera Bassacs, 52, amb núm. de registre 2025-E-RE-491 presentada per:

	Nom i Cognoms/Raó Social	NIF/CIF
Persona interessada	M.O.S	.....065Q
Representant	J.V.R	.....838Q

Una vegada estudiada la sol·licitud presentada, pels serveis tècnics. Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de la persona interessada	02/04/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	08/04/2025	

S'ACORDA

PRIMER. Concedir llicència urbanística de divisió horitzontal sol·licitada per:

--	--



Nom i Cognoms/Raó Social	NIF/CIF
M.O.S	.....065Q

Per realitzar en la finca amb les següents característiques:

· ESTAT ACTUAL:

L'edifici consta d'una planta baixa dedicada a local comercial, habitatge i trasters a la part posterior; i dues plantes dedicades a habitatge.

L'accés general està situat al pati comunitari situat a la part posterior de l'edifici, que s'hi accedeix a través d'un carreró situat a la parcel·la veïna, núm.54, del mateix carrer.

El local comercial té l'accés des del carrer i l'habitatge de planta baixa, des del pati comunitari.

Des d'aquest s'accedeix a la planta primera i segona de l'edifici.

A cada planta només hi ha un habitatge.

L'edifici és construït l'any 1.900, segons dades cadastrals

• FINQUES RESULTANTS

ENTITAT NÚMERO U.

LOCAL comercial ubicat a planta baixa, de l'edifici situat a Gironella, Carretera de Bassacs, senyalat amb el número 52. Té una superfície construïda 43,42 m² i està distribuït amb tres dependències i una cambra higiènica. Accés independent des del carrer.

Limita, en front amb el carrer Carretera de Bassacs; a la dreta entrant, amb edifici senyalat amb el número 50 de la Carretera Bassacs; a l'esquerra entrant amb el pas d'accés a l'escala general i pati comunitari, a la part posterior de l'edifici i al fons entrant, amb entitat núm. 2.

ENTITAT NÚMERO DOS.

HABITATGE ubicat a planta baixa, de l'edifici situat a Gironella, Carretera de Bassacs, senyalat amb el número 52. Té una superfície construïda de 62,36 m². Accés independent des del pati comunitari. I es distribueix en sala-estar-menjador, cuina, dos habitacions i una cambra de bany. Confronta, al front amb pati comunitari; a la dreta entrant amb el pas d'accés a l'edifici; a l'esquerra entrant amb edifici senyalat amb el número 50 de la Carretera Bassacs i al fons entrant, amb entitat núm.1.

ENTITAT NÚMERO TRES.

TRASTER ubicat a planta baixa, de l'edifici situat a Gironella, Carretera de Bassacs, senyalat amb el número 52. Té una superfície construïda de 8,14 m². Accés independent des del pati comunitari.

Confronta, al front amb pati comunitari; a la dreta entrant amb entitat 4; a l'esquerra entrant finca senyalada amb el número 54 de la Carretera Bassacs i al fons entrant, amb finca rústica.

ENTITAT NÚMERO QUATRE.

TRASTER ubicat a planta baixa, de l'edifici situat a Gironella, Carretera de Bassacs, senyalat amb el número 52. Té una superfície construïda de 8,14 m². Accés independent des del pati comunitari.

Confronta, al front amb pati comunitari; a la dreta entrant amb entitat 5; a l'esquerra amb entitat 3 i al fons entrant, amb finca rústica.

ENTITAT NÚMERO CINQ.

TRASTER ubicat a planta baixa, de l'edifici situat a Gironella, Carretera de Bassacs, senyalat amb el número 52. Té una superfície construïda de 8,14 m². Accés independent des del pati comunitari.

Confronta, al front amb pati comunitari; a la dreta entrant amb finca senyalada amb el número 50 de la Carretera Bassacs; a l'esquerra amb entitat 4 i al fons entrant, amb finca rústica.

ENTITAT NÚMERO SIS.

HABITATGE situat a planta primera, de superfície construïda de 82,92 m².

Confronta, al front entrant amb carrer de Carretera de Bassacs; a la dreta entrant edifici senyalat amb el número 54 de la Carretera Bassacs; a l'esquerra entrant amb edifici senyalat amb el número 50 de la Carretera Bassacs i al fons entrant, amb pati comunitari. Té com annexes inseparables dos balcons a la part del davant de superfície 0,72 m² i 1,66 m².

ENTITAT NÚMERO SET.

HABITATGE situat a planta segona, de superfície construïda de 88,37 m².

Confronta, al front entrant amb carrer de Carretera de Bassacs; a la dreta entrant edifici senyalat amb el número 54 de la Carretera Bassacs; a l'esquerra entrant amb edifici senyalat amb el número 50 de la Carretera Bassacs i al fons entrant, amb pati comunitari. Té com annexes inseparables dos balcons a la part del davant de superfície 0,72 m² i 1,66 m².

SEGON. Aprovar:

Segons l'Ordenança Fiscal núm. 5 de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en el seu article 9è, lletra B, punt 11 (Actes sotmesos a llicència), diu:

11. La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.

el seu article 9è, punt 4 diu:

4. La quota resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar l'interessat quan sol·liciti la llicència, no serà inferior a l'import de 50 €.

Segons l'Ordenança Fiscal núm. 20 sobre la Taxa per llicències urbanístiques, en el seu article 9è, lletra f) (Quota tributària), diu:

- 30 euros per informen tècnic

Per tant, la quantitat total és de 80,00 euros



Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament, ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

TERCER. El termini per fer efectiu l'import de la llicència és d'un mes a partir de l'endemà de rebre la notificació d'aquest acord. Si en aquest termini no s'ha fet efectiu el pagament el rebut serà tramitat per via executiva.

QUART. Notificar el present acord al titular i a les persones interessades, amb indicació dels recursos pertinents.

Expedient 608/2025. Llicència d'Ocupació amb camió Formigonera	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de l'interessat	03/04/2025	
informe dels Serveis Tècnics Municipals	08/04/2025	

S'ACORDA

PRIMER. Concedir a:

Interessat	SERVIOBRES QUERALT SL	B659.....
Representant	J.R.P	..... 287F

Llicència d'ocupació de domini públic amb contenidor Bomba a l'avinguda Catalunya, 46. Conforme a les característiques que obren en la documentació presentada.

SEGON. Per a això, és necessari ocupar el terreny de domini públic i instal·lar sobre la via pública els següents elements:

- Contenedor Bomba

TERCER. La superfície de terreny de domini públic que és necessari procedir a ocupar és de 48m.

QUART. L'ocupació durarà 1 dia.

CINQUÈ. Determinació de la quantia de la liquidació definitiva.

AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DEL SÒL, VOLADA I SUBSÒL DE LA VIA PÚBLICA.



A) Base Imposable (<i>dies d'aprofitament</i>)	1 DIA
B) Tarifa CINQUENA (grues, cistelles)	10 €/DIA, 60 EUR/MES, (mínim 20 €)
LIQUIDACIÓ (A x B o bé mínims)	20,00 €

TOTAL A INGRESSAR:

Taxa per Llicència d'Ocupació	20,00 €
TOTAL A INGRESSAR	20,00 €

SISÈ. Com a resultat de la liquidació definitiva, l'interessat ha d'ingressar la quantitat de **20,00 €**.

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament,

ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

SETÈ. El termini per fer efectiu l'import de la llicència és d'un mes a partir de l'endemà de rebre la notificació d'aquest acord. Si en aquest termini no s'ha fet efectiu el pagament el rebut serà tramitat per via executiva.

VUITÈ. Notificar a l'interessat de la concessió de la llicència d'ocupació de béns de domini públic.

Expedient 663/2025. Llicència d'Ocupació amb camió per llicència 1307/2024	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de l'interessat	11/04/2025	
informe dels Serveis Tècnics Municipals	16/04/2025	

S'ACORDA

PRIMER. Concedir a:

Interessat	G.B.C	B659.....
Representant	_____	_____



Llicència d'ocupació de domini públic amb contenidor per llicència 1307/2024 al carrer Padró, 25. Conforme a les característiques que obren en la documentació presentada.

SEGON. Per a això, és necessari ocupar el terreny de domini públic i instal·lar sobre la via pública els següents elements:

· Contenedor

TERCER. La superfície de terreny de domini públic que és necessari procedir a ocupar és de 48m.

QUART. L'ocupació durarà 9 dies.

CINQUÈ. Determinació de la quantia de la liquidació definitiva.

AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DEL SÒL, VOLADA I SUBSÒL DE LA VIA PÚBLICA.

A) Base Imposable (dies d'aprofitament)	9 DIES
B) Tarifa segona (materials de construcció)	3,50 €/DIA, 75 EUR/MES (mínim 20 €)
LIQUIDACIÓ (A x B o bé mínims)	31,50 €

TOTAL A INGRESSAR:

Taxa per Llicència d'Ocupació	31,50 €
TOTAL A INGRESSAR	31,50 €

SISÈ. Com a resultat de la liquidació definitiva, l'interessat ha d'ingressar la quantitat de **31,50 €**.

Aquesta quantitat s'haurà d'ingressar al compte de l'Ajuntament,

ES95 2100 0144 7802 0001 0769, en qualsevol oficina de les entitats bancàries del municipi, o bé a les oficines municipals.

Un cop efectuat l'ingrés s'haurà de passar per les dependències municipals a recollir la llicència d'obres juntament amb el resguard de l'ingrés.

SETÈ. El termini per fer efectiu l'import de la llicència és d'un mes a partir de l'endemà de rebre la notificació d'aquest acord. Si en aquest termini no s'ha fet efectiu el pagament el rebut serà tramitat per via executiva.

VUITÈ. Notificar a l'interessat de la concessió de la llicència d'ocupació de béns de domini públic.

D) MEDI AMBIENT I ACTIVITATS

No hi ha assumptes

E) PROCEDIMENT SANCIONADOR



Expedient 393/2025. Sancionador Mediambiental i d'Activitats. Abocament de residus al costat del Cau

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vist que amb data 27 de febrer de 2025, ha tingut entrada en aquest Ajuntament Informe dels Agents Locals, pel qual es posen en coneixement els següents fets:

Data: 26/2/2025

ABOCAMENT DE RESIDUS AL COSTAT DEL CAU

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Informe dels Agents Locals	27/02/2025	
Provisió d'Alcaldia	27/03/2025	
Informe de Secretaria	23/04/2025	
Informe dels Serveis Tècnics	24/04/2025	

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb l'article 64 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, l'Ordenança General de la Gestió dels Residus de l'Ajuntament de Gironella,

S'ACORDA

PRIMER. Incoar expedient sancionador d'infracció administrativa en matèria de residus en relació als següents fets:

ABOCAMENT DE RESIDUS AL COSTAT DEL CAU

De la realització dels fets exposats, es presumeix responsable/és a:

.....890G M.G CARRER OLVAN ALT, 6 PI:1R Gironella 08680 (Barcelona) (Espanya)

En conseqüència, els fets referenciats es consideren constitutius d'infracció administrativa consistent en:

Infracció:	L'ABANDONAMENT D'OBJECTES, RESIDUS O ALTRES DEIXALLES FORA DELS LLOCS AUTORITZATS
Tipificació:	Lleu
Referència normativa:	ARTICLE 55.B) DE L'ORDENANÇA GENERAL DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS



**Possible
sanció:**

DE 400 FINS A 4.000 EUROS

SEGON. Nomenar com a instructor del procediment sancionador:

Nom i Cognoms	Denominació del Lloc de treball
SERGI CARDONA ROSANAS	ENGINYER

Comunicar-li aquest nomenament al mateix, així com, la iniciació de l'expedient amb trasllat de quantes actuacions existeixin sobre aquest tema, indicant que s'haurà d'estar a allò que s'ha fixat sobre abstenció i recusació en els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

TERCER. Determinar que l'òrgan competent per a la resolució del procediment sancionador incoat és l'Alcaldia d'aquest Ajuntament en virtut dels articles 42 i 105.1 de Text refós de la Llei reguladora dels residus aprovat per Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, en relació amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

A aquest efecte, remetre finalitzada la instrucció, l'actuat a aquesta Alcaldia per dictar Resolució.

QUART. Notificar la iniciació del Procediment als interessats, i emplaçar-los per un termini de 10 DIES, per presentar al·legacions i proposar proves concretant els mitjans de què pretenguin valer-se, quedant el Procediment a la seva disposició en les oficines municipals.

No obstant això, se'ls adverteix de què, en cas de no efectuar al·legacions sobre el contingut de la iniciació del procediment en el termini establert a aquest efecte, l'Acord d'iniciació podrà ser considerat proposta de resolució.

CINQUÈ. Advertir que, iniciat el procediment sancionador, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat o indica que desitja procedir al pagament voluntari de la sanció, se li aplicarà una reducció del 20% sobre l'import de la sanció que pogués correspondre, sempre que deixi constància del seu desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.

L'efectivitat de les citades reduccions estarà condicionada al desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.

Expedient 635/2024. Sancionador Mediambiental i d'Activitats. Arxivament de l'expedient - Abocament de residus al costat de l'illa de Viladomiu Nou.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

En relació a l'expedient sancionador núm. 635/2024 per infracció en matèria de residus:

Data: 29/04/2024

ABOCAMENT DE RESIDUS AL COSTAT DE L'ILLA DE VILADOMIU NOU

A la vista dels següents antecedents:



Document	Data/Núm.	Observacions
Informe Agents Locals	03/05/2024	
Provisió d'Alcaldia sol·licitant Informes	28/08/2024	
Informe de secretaria	29/08/2024	
Informes tècnics	29/08/2024	
Resolució d'Alcaldia	04/03/2025	
Al·legacions presentades	23/04/2025	
Certificat de Secretaria de les Al·legacions Presentades	23/04/2025	
Informe dels Serveis Tècnics sobre les al·legacions presentades	23/04/2025	
Acord de l'Instructor	23/04/2025	
Notificació als Interessats	23/04/2025	

Examinada la documentació que l'acompanya,

S'ACORDA

PRIMER. Estimar les següents al·legacions:

Forma de presentació	Registre d'entrada	Nom	NIF
PRESENCIAL	2025-E-RC-410	A.O.M	20/03/2025
Documentació	INSTÀNCIA		
Al·legació	QUE DEIXEN ELS RESIDUS A L'INTERIOR DE ILLA DE VILADOMIU NOU I ALGUNA ALTRA PERSONA TREU ALGUNS RESIDUS DELS CONTENIDORS EN BUSCA D'ALGUN MATERIAL PER APROFITAR.		
Estimació	ESTIMADA		
Modificacions a introduir	ES PROPOSA L'ARXIU DE L'EXPEDIENT PER A NO PODER-SE ACREDITAR LA RESPONSABILITAT DELS DENUNCIATS.		

SEGON. Aprovar l'arxiu de l'expedient al no poder-se acreditar la responsabilitat dels denunciats.

TERCER. Notificar el present Acord als interessats als efectes oportuns.

F) HISENDA



Expedient 750/2025. Col·laboració i Delegació de la Gestió Recaptatòria. Aprovació de crèdits incobrables i fallits.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Ates que es va sol·licitar per L' ORGANISME DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA, l'aprovació de CREDITS INCOBRABLES I FALLITS, segons els expedients següents:

NÚM. 162566400 - Tram A per import de 4.145,60 €

NÚM. 162839375 - Tram B per import de 12.432,69 €

NÚM. 162515398 - Tram C per import de 2.155,13 €

Examinada la documentació que acompanya l'expedient,

S'ACORDA

PRIMER. Aprovar com a crèdits incobrables i fallits el llistat següents:

NÚM. 162566400 - Tram A per import de 4.145,60 €

NÚM. 162839375 - Tram B per import de 12.432,69 €

NÚM. 162515398 - Tram C per import de 2.155,13 €

TOTAL: 18.733,42€

SEGON. Donar de baixa en els comptes aquests crèdits incobrables d'acord amb el que disposa el Reglament general de recaptació i l'ordenança general de l'ORGT.

TERCER. Comunicar aquesta resolució a l'ORGT.

Expedient 751/2025. Col·laboració i Delegació de la Gestió Recaptatòria. Aprovació de crèdits incobrables i fallits.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Ates que es va sol·licitar per L' ORGANISME DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA, l'aprovació de CREDITS INCOBRABLES I FALLITS, segons els expedients següents:

NÚM. 163081457 - Tram C per import de 29.377,62 €

Examinada la documentació que acompanya l'expedient,

S'ACORDA

PRIMER. Aprovar com a crèdits incobrables i fallits el llistat següents:



NÚM. 163081457 - Tram C per import de 29.377,62 €

TOTAL: 29.377,62 €

SEGON. Donar de baixa en els comptes aquests crèdits incobrables d'acord amb el que disposa el Reglament general de recaptació i l'ordenança general de l'ORGT.

TERCER. Comunicar aquesta resolució a l'ORGT.

Expedient 507/2025. Proposta de Despesa. Aprovació relació de factures núm. 6/2025.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vista la relació de factures 6/2025 que inclou les factures de dates compreses de registre entre el 16 /03/2025 i el 31/03/2025, amb número de document, data i partida pressupostària detallats a la relació comptable amb número H/2025/7, per un import global de 145.342,87 €.

S'ACORDA

PRIMER. De conformitat amb l'article 58 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèries de pressupostos, es reconeix l'obligació continguda en la relació esmentada per un import total de 145.342,87 €.

SEGON. En aplicació de l'article 61 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, s'ordena el pagament de les factures relacionades amb càrrec a l'aplicació pressupostària detallada.

Expedient 727/2025. Bonificació o Exempció Tributària. Bonificació de l'IBI per instal·lació fotovoltaica al carrer Moixeró, 9	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vista la sol·licitud de declaració de bonificació de l'Impost sobre Béns Immobles formulada per

Interessat	E.M.C	.....969C
Representant	I.S.F	.....937K

Vist l'informe els Serveis Tècnics sobre la seva procedència de data 23 d'abril de 2025.

Examinada la documentació que acompanya,

S'ACORDA



PRIMER. Concedir una bonificació del 25% de l'Impost sobre Béns Immobles de l'immoble del CARRER MOIXERÓ, 9, referència cadastral: 7740608DG0574S0001LX de conformitat amb el que es disposa en l'article 5 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost de Béns Immobles.

SEGON. La bonificació tindrà un import màxim anual de 400,00 €/any i tindrà una durada de tres períodes impositius.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'ORGT i a l'interessat pel seu coneixement i efectes oportuns.

Expedient 78/2025. Subvencions Directes o Nominatives. Subvencions cupons "Reciclar té premi" 2025

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Resolució:

A la vista de l'ordenança fiscal número 29 "TAXES PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS"

A la vista del llistat de vals bescanviats a data 29/04/2025

S'ACORDA

PRIMER. Atorgar la subvenció directa als següents beneficiaris per les quantitats que s'indiquen:

Titular	NIF	Núm. vals	Import
ELECTROSO MM73 SL	B671.....	24	36,00 €
E.M.C	.....184C	143	214,50 €
M.T.B.M	.....998Q	5	7,50 €
AGROCOMERÇ GUARDIOLA SL	B179.....	65	97,50 €
J.O.S	.....200N	3	4,50 €
J.B.M	.....522Y	126	189,00 €
F.M.M	.....631K	81	81,00 €
M.S.G.L	.....037F	11	16,50 €
M.C.P	.....818N	125	187,50 €

G) PETICIO DE LOCALS I ESPAIS PUBLICS

No hi ha assumptes

H) BENESTAR SOCIAL



No hi ha assumptes

I) CULTURA

No hi ha assumptes

J) PRESIDENCIA

Expedient 590/2025. Procés de selecció d'una plaça fixa de personal de neteja en règim de concurs - oposició.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Proposta del Cap de Personal/del Servei	09/04/2025	
Provisió d'Alcaldia	09/04/2025	
Informe de Secretaria	09/04/2025	
Bases Generals de la Convocatòria	23/04/2025	

Les característiques de la plaça que es convoca son:

Dependència	Serveis generals – Neteja d'edificis municipals
Id. Lloc	32
Denominació del lloc	Personal de neteja
Naturalesa	Laboral
Data de contracte	01.09.2025
Naturalesa Personal Laboral	Indefinit fix
Grup	AP
Categoria	12
Jornada	Jornada completa
Horari	Segons conveni
Retribucions complementàries	3.248,00€ bruts/anuals
Titulació exigible	Estudis bàsics obligatoris
Sistema selectiu	Concurs-oposició



Examinades les bases de la convocatòria en relació amb la selecció de personal referenciada,

S'ACORDA

PRIMER. Aprovar la quantitat econòmica d'acord amb l'estructura retributiva de l'Ajuntament.

SEGON. Aprovar les Bases reguladores de les proves selectives per a la provisió en propietat de la plaça vacant anteriorment referenciada.

TERCER. Convocar les proves, comunicant-ho als membres que han de formar part de l'òrgan de selecció de la referida convocatòria.

QUART. Publicar el text íntegre de les bases reguladores de les proves selectives en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, sent la data d'aquest anunci la que servirà per al còmput del termini de 20 dies hàbils de presentació d'instàncies, i a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://gironella.eadministracio.cat>].

CINQUÈ. Designar els membres del Tribunal que han de jutjar les corresponents proves, notificar-los la resolució de designació, perquè en prengui coneixement, i publicar la composició del Tribunal.

SISÈ. Expirat el termini de presentació de sol·licituds d'admissió en les proves de selecció, aprovar la relació provisional d'aspirants admesos i exclosos, i publicar la relació en el Tauler d'anuncis de la Seu Electrònica d'aquest Ajuntament atorgant a aspirants exclosos un termini de 10 dies hàbils, a partir de la publicació de l'anunci en el Tauler d'anuncis de la Seu Electrònica de l'Ajuntament, per formular reclamacions o esmenar els defectes que hagin motivat la seva exclusió.

K) ACTIVITAT DE CONTROL

No hi ha assumptes

L) PRECS I PREGUNTES

No hi ha assumptes

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT